

## СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией города Нижнего Новгорода рассматривается ходатайство ООО «ЗЕФС-ЭНЕРГО» об установлении публичного сервитута на землях, находящихся в государственной собственности до разграничения, расположенных в кадастровых кварталах с учетными номерами 52:17:0080301, 52:18:0090015, 52:17:0080201 по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, массив с восточной стороны п. Березовая Пойма в целях предусмотренных п.1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-6 кВ от ПС «Автотрек» до ТП-5 в целях обеспечения организации электроснабжения населения п. Березовая Пойма города Нижнего Новгорода и подключения к сетям инженерно – технического обеспечения (технологическое присоединение к электрическим сетям земельных участков населения в целях осуществления индивидуального жилого строительства).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу:

**Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода).**

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [Нижнийновгород.рф](http://nizhny-novgorod.rf) – О городе – Направления деятельности – [Градостроительство и архитектура – Публичные сервитуты.](#)

Кроме того, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов городского округа, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заинтересованные лица имеют право подать заявления об учете прав на земельный участок по электронной почте [dgria@admgor.nnov.ru](mailto:dgria@admgor.nnov.ru) или по адресу:

**603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, каб. 438, тел.467 10 50 (департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода) до 01.02.2023 включительно.**

Время приема заинтересованных лиц: понедельник - четверг с 10:00 до 18:00,

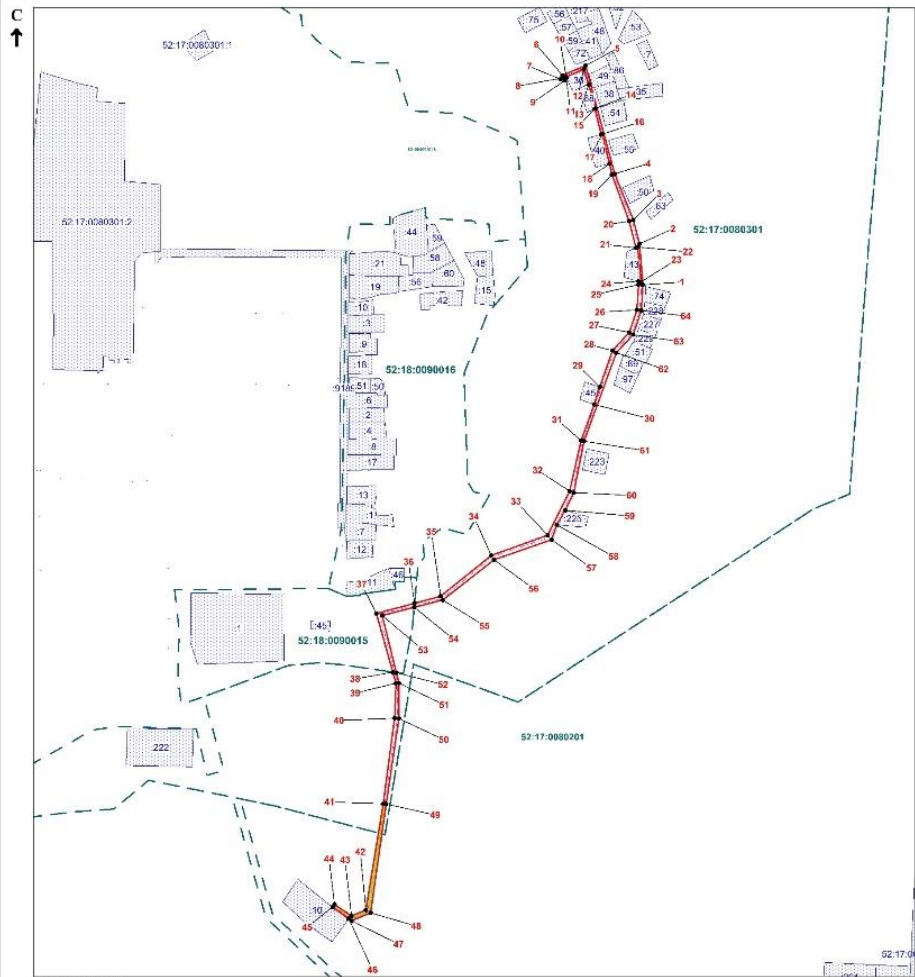
пятница с 10:00 до 17:00, обед с 12.00 до 12.48.

Работы по строительству и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-6 кВ от ПС «Автотрек» до ТП-5 в целях обеспечения организации электроснабжения населения п. Березовая Пойма города Нижнего Новгорода и подключения к сетям инженерно – технического обеспечения (технологическое присоединение к электрическим сетям земельных участков населения в целях осуществления индивидуального жилого строительства) предусмотрены инвестиционной программой ООО «ЗЕФС-ЭНЕРГО» на 2020 – 2024 годы, утвержденной приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области от 16.11.2020 № 329-377/20П/од (с изменениями от 23.09.2022 № 329-278/22П/од).

Информация об инвестиционной программе ООО «ЗЕФС-ЭНЕРГО» на 2020 – 2024 годы размещена на официальном сайте ООО «ЗЕФС-ЭНЕРГО» <https://mingkh.government-nnov.ru/?id=292478>.

Указанная документация размещена на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно - коммуникационной сети «Интернет» по адресу: [Нижнийновгород.рф](http://Нижнийновгород.рф).

**Схема границ земель (земельного участка) для установления публичного сервитута на кадастровом плане территории**



- Примечание:**
1. Земельный участок сформирован с целью оформления публичного сервитута, расположен в пределах кадастровых кварталов 52:17:0080301, 52:18:0090015 и 52:17:0080201.
  2. Адресный ориентир местоположения публичного сервитута: Нижгородская обл., г. Нижний Новгород, массив с восточной стороны п. Березовая Лоща.
  3. Линейный объект: воздушная линия электропередачи ВЛ-6 кВ.
  4. Площадь проектируемого публичного сервитута: 7389 кв.м, в т.ч. в кадастровом квартале 52:17:0080301 - 5734 кв.м. (в т.ч. на землях лесного фонда - 184 кв.м.), 52:18:0090015 - 713 кв.м., 52:17:0080201 - 942 кв.м. (в т.ч. на землях лесного фонда - 942 кв.м.)
  5. Категория земель - земли населенных пунктов.

**Система координат МСК-52**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
Площадь проектируемого сервитута 7389 кв.м		
1	532097,23	2193086,26
2	532153,46	2193081,46
3	532183,86	2193073,25
4	532249,06	2193047,66
5	532397,00	2193007,85
6	532383,90	2192976,07
7	532378,39	2192973,33
8	532380,46	2192977,82
9	532376,90	2192979,47
10	532380,65	2192981,55
11	532381,71	2192981,10
12	532391,82	2193005,27
13	532371,27	2193012,04
14	532338,73	2193021,90
15	532337,97	2193020,35
16	532302,98	2193029,08
17	532303,35	2193030,47
18	532262,80	2193040,43
19	532247,90	2193043,84
20	532184,28	2193067,43
21	532147,93	2193076,78
22	532148,89	2193079,10
23	532101,31	2193083,68
24	532102,21	2193080,21
25	532097,58	2193080,29
26	532062,91	2193078,11
27	532032,18	2193067,56
28	532007,29	2193044,55
29	531957,70	2193027,27
30	531933,70	2193019,63
31	531884,36	2193001,77
32	531813,05	2192985,86
33	531754,86	2192956,04
34	531727,17	2192878,73
35	531671,41	2192809,49
36	531661,75	2192773,79
37	531647,74	2192721,52
38	531567,54	2192744,12
39	531552,41	2192748,38
40	531504,66	2192746,50
41	531387,53	2192730,94
42	531242,33	2192707,12
43	531234,02	2192687,49
44	531249,72	2192664,34
45	531246,25	2192661,38
46	531230,31	2192683,78
47	531227,46	2192687,69
48	531238,45	2192713,67
49	531387,20	2192734,98
50	531504,18	2192752,44
51	531552,67	2192752,39
52	531566,82	2192748,90
53	531645,06	2192729,47
54	531656,22	2192773,30
55	531666,18	2192812,32
56	531721,25	2192882,51
57	531748,81	2192961,22
58	531768,83	2192968,43
59	531788,89	2192979,83
60	531812,90	2192991,46
61	531883,44	2193005,67
62	532004,55	2193049,79
63	532029,06	2193072,75
64	532062,30	2193084,04

**Ситуационный план** M 1 : 7000



**Условные обозначения:**

- условное обозначение земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут на ситуационном плане
- условное обозначение земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
- обозначение характерной точки границы земель
- обозначение земельных участков, граница которых устанавливается в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕПРН
- номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение подземного сооружения
- часть публичного сервитута, находящаяся на землях лесного фонда

Заказчик	ООО "ЭнерС-ЭнерО"	
Наименование	Схема границ земель (земельного участка) для установления публичного сервитута на кадастровом плане территории	
Схема подготовлена	Нижгородское отделение Приволжского филиала ЦЛК "Роскадастр"	2022 г.
Надвизник	А.Р. Шеумат	
Исполнитель	А.А. Латина	Архивный номер 69/2022